



Senioren gerechte Wohnungen Stadt Gießen

Die Reihenfolge der Anbieter der folgenden Liste ist alphabetisch gewählt und sagt nichts über die Qualität aus! Diese von der BeKo bereitgestellte Liste stellt keine Empfehlung dar, sie bezieht sich auf Auskünfte der Anbieter und kann von uns nicht überprüft werden.

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
AWO Stadtkreis Gießen	<p>Tannenweg 56: 4 barrierefreie Wohnungen, integriert in das Pflegeheim. <u>Größe:</u> 45 qm, <u>Kaltmiete u. Betriebspauschale:</u> Preise auf Anfrage</p> <p>Tannenweg 58 + 60: 35 barrierefreie 2 Zimmerwohnungen. <u>Größe:</u> 60 qm, <u>Miete incl. Heizung, Nebenkostenpauschale und Serviceleistungen</u> auf Anfrage.</p>	<p>Tannenweg 56, 35394 Gießen Tel.: 0641-4019-0 www.awo-stadtkreis-giessen.de</p>
Baugenossenschaft 1894	<p>Seniorenwohnungen, z.T. in Seniorenwohnanlagen. Der Bewerber muss eine Mitgliedschaft bei der Baugenossenschaft eingehen (ca. 1500,00 Euro) Wohnberechtigungsschein erforderlich.</p>	<p>Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen Tel: 0641-95200-0 www.baugen-1894-giessen.de</p>
	<p>Hölderlinweg 7: 110 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Clubraum, <u>Größe:</u> 36-45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p>	
	<p>Tannenweg 39-43: 43 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 50-75 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p>	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Baugenossenschaft 1894	Tannenweg 28-30: 12 barrierefreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 67-83 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen Tel: 0641-95200-0 www.baugen-1894-giessen.de
	Professorenweg 42: 12 barrierefreie Wohnungen (1½-,2-,3- Zi.-Wohnungen), barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 41-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Caritasverband Gießen e.V.	Alter Wetzlarer Weg 19: 22 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum, <u>Größe:</u> 43-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Frankfurter Str. 44, 35392 Gießen Tel.: 0641-7948-0 www.caritas-giessen.de
	Bernhard-Itzel-Str. 3 8 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, Badezimmer und direkter Anbindung an die stationäre Einrichtung. <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Warmmiete und Nebenkosten:</u> auf Anfrage	
Gesellschaft für diakonische Altenhilfe	Johannesstr. 7: 3 barrierefreie 2 Zimmer Penthousewohnungen mit Aufzug und Terrasse. <u>Größe:</u> 57 - 79 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage 1 Einzel- und 1 Doppelappartement im "Betreuten Wohnen" (Wahl- leistungen gegen Zusatzentgelt) mit Aufzug und Terrasse/Balkon. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage	Johannesstr. 7 35390 Gießen Tel.: 0641-975500 www.johannesstift- seniorenzentrum.de Ansprechpartner: Christa Hofmann-Bremer Tel.: 0641- 97550-1155
	Maigasse 13: 12 schwellenfreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
GSW Gesellschaft für Soziales Wohnen in Gießen mbH	Edlef-Köppen-Weg 2 und Ernst-Toller-Weg 1,2u. 3: 23 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsraum und Seminarraum, <u>Größe:</u> 45-110 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Hannah-Arendt-Str. 6, 35394 Gießen Tel.: 0641- 491684 www.gsw-giessen.de
GWH	Dünsbergstr.5,7,9,11,19: 10 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 55-81 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Gerhard-Jahn-Platz 17, 35037 Marburg Tel: 06421-9273-0 www.gwh.de
	Anne-Frank-Str. 3, 5: 6 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 44-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Büro Gießen: Egerländer Str. 4 Tel.: 06421-9273-278
	Pater-Delp-Str. 36-42: 8 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 45-78 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Öffnungszeiten: Mo, Di, Mi und Fr 11.30-12.30 Do 16.30-18.00
Claus R. Menges GmbH	Cloossche Stiftung, Curtmannstraße: 47 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Hausnotruf , Clubraum. <u>Größe:</u> 34-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Alicenstr. 18, 35390 Gießen Tel.: 0641-974660 www.cr-menges.de
	Grünbergerstraße 69: 17 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Hausnotruf. <u>Größe:</u> 45 - 68 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Vitanas Senioren Centrum "An der Lahn"	Bootshausstr. 4: 24 barrierefreie Wohnungen (helle 1 und 2 Zi.-App.) angegliedert an das Vitanas Senioren Centrum. Hausnotruf, Balkon, Aufzug, Abstellraum, individuell wählbare Dienstleistungen. <u>Größe:</u> 51 - 71 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage Besichtigung nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.	Zu den Mühlen 2 35390 Gießen Tel.: 0641-56555100 www.vitanas.de

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
wevato GmbH	Carlo-Mierendorff-Str.: 7 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. <u>Größe:</u> 40 - 89 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Liebigstr. 15, 35390 Gießen Tel.: 0641-979038-11 Fax: 0641-979038-29 www.wevato.de
Wohnbau Gießen GmbH	Alfred-Bock-Str. 2-6: 36 Wohnungen, kein Aufzug, <u>Größe:</u> 46 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Ludwigstr. 4, 35390 Gießen Tel.: 0641- 9777-133 www.wohnbau-giessen.de Sprechzeiten: Mo u. Mi 8:00 - 12:00 Uhr Do 14:00 - 18:00 Uhr
	Alfred-Bock-Str. 19: 84 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Seniorenclub, Notrufsystem buchbar, <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Carl-Franz-Str. 32-34: 60 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Notrufanlage buchbar, <u>Größe:</u> 42-51 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Herderweg 12-14: 59 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Arztpraxis, Seniorenclub, <u>Größe:</u> ca. 45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Spitzwegring 9: 12 barrierearme 2-Zi- Wohnungen, Aufzug, 4 Wohnungen rollstuhlgeeignet. <u>Größe:</u> 53,97 - 64,32 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Eichendorffring 91-95: 48 barrierefreie Wohnungen, Passivhäuser, Aufzüge, Seniorentreff, Arztpraxis, <u>Größe:</u> 55-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Krofdorfer Str. 47: 21 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsräume, <u>Größe:</u> 52-60 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Löbers Hof 1: 12 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, keine Heizkosten <u>Größe:</u> 46 - 80 qm, <u>Warmmiete:</u> auf Anfrage		

Seniorenwohnungen in der Stadt Gießen

Erläuterungen

Alle Seniorenwohnungen sind über einen Aufzug erreichbar. Einige Wohnungen sind zusätzlich barrierearm, d.h. ohne Schwellen und Stufen ausgestattet.

Eine Anmeldung für eine Wohnung erfolgt über den jeweiligen Anbieter. Um eine öffentlich geförderte Wohnung mit Mietpreisbindung zu beziehen, ist ein Wohnungsberechtigungsschein erforderlich. Voraussetzung ist, dass Ihre Einkünfte bestimmte Grenzen nicht überschreiten.

Ein Antragsformular erhalten Sie im Rathaus der Stadt Gießen, Amt für soziale Angelegenheiten, Berliner Platz 1 oder über die Homepage der Stadt (www.stadt-giessen.de).

Um Ihre Chancen für den Erhalt einer Seniorenwohnung zu erhöhen, empfehlen wir Ihnen, sich bei möglichst vielen Anbietern zu bewerben und im Abstand von 6 Monaten immer wieder nachzufragen. Sehr wahrscheinlich müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Sie können bei Ihrer Suche auch die regionalen Tageszeitungen oder die Internetportale zu Wohnungssuche/-angebot (z.B: www.immobilienscout.de oder www.immonet.de) nutzen.

Rollstuhlnutzer/innen und Menschen mit Gehbehinderung sollten auf die Schwellenfreiheit in und außerhalb der Räumlichkeiten achten.

Weitere Informationen über seniorengerechtes Wohnen erhalten Sie unter [„Wissenswertes/Seniorenwohnungen“](#).

Ihr BeKo Team