

## Seniorenrechtliche Wohnungen im Landkreis Gießen

Die Reihenfolge der Anbieter der folgenden Liste ist alphabetisch nach Stadt/Gemeinde gewählt und sagt nichts über die Qualität aus! Diese von der BeKo bereitgestellte Liste stellt keine Empfehlung dar, sie bezieht sich auf Auskünfte der Anbieter und kann von uns nicht überprüft werden.

Gemeinde	Bemerkungen	Ansprechpartner	Telefon
<b>Allendorf/Lda.</b> Totenhäuser Weg 7	15 Wohnungen, Aufenthaltsraum, Aufzug. Hausmeister steht als Ansprechpartner zur Verfügung und leistet bei Bedarf Hilfe. <u>Größe der Wohnungen:</u> 45-58 qm.	Hausverwaltung Finas	0641-5851
<b>Buseck</b> Johanniterplatz 1	Johanniter-Stift Buseck, angeschlossen an das gleichnamige Pflegeheim. 10 barrierefreie Wohnungen. <u>Größe der Wohnungen:</u> ca. 45 - 50 qm.	Johanniter-Stift Buseck Frau Herröder Herr Sommerlad	06408-50348-0
<b>Buseck</b> Oberpforte 11a	18 barrierearme Seniorenwohnungen in Großen-Buseck, Aufzug, Balkon. <u>Größe der Wohnungen:</u> 53-73 qm.	Baugenossenschaft Busecker Tal	06408-940501
<b>Fernwald</b> Borngasse 42	Seniorenzentrum Annerod, angeschlossen an das gleichnamige Pflegeheim. 6 barrierefreie Wohnungen. Angebote des Pflegeheims können in Anspruch genommen werden. <u>Größe der Wohnungen:</u> 26 - 52 qm.	Seniorenzentrum Annerod Herr Schulz	0641-98380
<b>Grünberg</b> Asterweg 1	Seniorenresidenz "Am Grünen Berg", angeschlossen an das gleichnamige Pflegeheim. 30 barrierefreie Wohnungen mit seniorenrechtlicher Zusatzausstattung. Angebote und Räumlichkeiten des Pflegeheimes können in Anspruch genommen werden. <u>Größe der Wohnungen:</u> 31-58 qm.	Aktives Leben im Alter e.V. Herr Moser Herr Becker	06401-9210

<b>Gemeinde</b>	<b>Bemerkungen</b>	<b>Ansprechpartner</b>	<b>Telefon</b>
<b>Grünberg</b> Neustadt 64 Neupforte 13+15 Frankfurter Straße 22	4 behindertenfreundliche Wohnungen im Erdgeschoß. die Wohnungen sind z.T. mit breiten Türen ausgestattet <u>Größe der Wohnungen:</u> 71,7 - 81,59 qm.	Bau - und Siedlungsgenossenschaft Grünberg und Laubach e.G.	06405-1486
<b>Heuchelheim</b> Schubertstr. 57/59	Seniorenwohnhaus Heuchelheim, 24 Einheiten überwiegend 1-Zi.-App. mit Kochnische, Abstellraum und Naßzelle, Aufzug vorhanden. Einfache Ausstattung. <u>Größe der Wohnungen:</u> ca. 25 qm	Gemeindeverwaltung Frau Krämer	0641-6002-45
<b>Hungen</b> Lindenallee 10	Seniorenzentrum "Am Limes", 70 2-Zi.-App. 50 - 70 qm, Wohnung ist seniorengerecht und behindertenfreundlich; Aufzug im Haus, Gemeinschaftsraum für Aktivitäten im EG, boden- gleiche Dusche im Bad, Pantryküche Keller + Tiefgaragenstellplatz vorhanden	ABID Seniorenimmobilien GmbH	06431-2198-13 11 oder -20
<b>Langgöns</b> St.-Ulrich-Ring 12	Im AWO Sozialzentrum "Heinz-Ulm-Haus", angeschlossen an das gleichnamige Pflegeheim. 4 barrierefreie Wohnungen. Die Angebote des Pflegeheimes können in Anspruch genommen werden. <u>Größe der Wohnungen:</u> ca. 45 qm,	AWO Sozialzentrum Frau Landau Frau Friedl-Grötsch	06403-9773011 06403-9773013
<b>Laubach</b> Gießener Straße 28	Seniorengerechtes u. barrierefreies (DIN 18025, Teil 2) 13- Familienhaus. Aufzug im Haus. <u>Größe der Wohnungen:</u> 48 - 74 qm.	Bau - und Siedlungsgenossenschaft Grünberg und Laubach e.G.	06405-1486
<b>Laubach</b> An der Beune 2 - 12	Seniorenresidenz "Am Weinberg", 25 schwellenfreie Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, Aufzug, Gemeinschaftsraum. Betreuungsservice kann individuell gebucht werden. <u>Größe der Wohnungen:</u> 38 - 81 qm.	Paulus GmbH Hr. Zimmermann	06405-5064075

<b>Gemeinde</b>	<b>Bemerkungen</b>	<b>Ansprechpartner</b>	<b>Telefon</b>
<b>Lich</b> Am Schloßgarten 2	Seniorenwohnanlage "Am Schloßgarten ". 27 barrierefreien Wohnungen. Betreuungsservice und Freizeitveranstaltungen. <u>Größe der Wohnungen:</u> 52-58 qm.	Fr. Happel	06404 - 696101
<b>Linden</b> Christian-Faber-Weg 5	Seniorenwohnanlage "Im Klausergarten", 28 barrierefreie Wohnungen mit seniorenrechter Zusatzausstattung. Freizeitveranstaltungen, frei wählbare Zusatzleistungen über Kooperations- vereinbarungen mit Dienstleistern vor Ort. <u>Größe der Wohnungen:</u> 41,7-58 qm.	Hausverwaltung Finas	0641-5851
<b>Linden</b> Mittelweg 15a	Seniorenwohnanlage mit 6 barrierefreien, behindertenfreund- lichen Wohnungen mit Aufzug. <u>Größe der Wohnungen:</u> 84 - 86 qm,	Baugenossenschaft 1894 Frau Völzel	0641-95200-10
<b>Linden</b> Theodor-Heus-Str.5	Seniorenwohnanlage mit 38 barrierefreien Wohnungen, mit Aufzug. <u>Größe der Wohnung:</u> 39 - 61 qm,	Baugenossenschaft 1894 Frau Völzel	0641-95200-10
<b>Lollar</b> Amselweg 6 - 8	4 barrierearme, rollstuhlgerechte Wohnungen im Erdgeschoß. <u>Größe der Wohnungen:</u> 64 - 83 qm	Baugenossenschaft Lollar und Lumdatal eG	06406 - 1574
<b>Lollar</b> Staufenberger Weg 4- 4a	4 barrierearme, rollstuhlgerechte Wohnungen im Erdgeschoß. <u>Größe der Wohnungen:</u> 70 - 80 qm	Baugenossenschaft Lollar und Lumdatal eG	06406 - 1574
<b>Lollar</b> Bleichstr. 5	24 Wohnungen, Aufzug, Wohnungen sind barrierefrei zu erreichen. <u>Größe der Wohnungen:</u> 40 - 85 qm (3- und 4 ZKB)	Baugenossenschaft Lollar und Lumdatal eG	06406 - 1574
<b>Lollar</b> Bleichstr. 1	Mehrgenerationenhaus im Ortskern, Aufzug, Wohnungen (2-, 3- und 4 ZKB) sind barrierefrei zu erreichen. <u>Größe der Wohnungen:</u> 70 - 85 qm	Baugenossenschaft Lollar und Lumdatal eG	06406 - 1574

<b>Gemeinde</b>	<b>Bemerkungen</b>	<b>Ansprechpartner</b>	<b>Telefon</b>
<b>Pohlheim</b> Berliner Str. 13-15	Seniorenwohnanlage "Am Dielchen", 33 barrierefreie Wohnungen mit seniorengerechter Zusatzausstattung. Freizeitveranstaltungen, frei wählbare Zusatzleistungen über Kooperationsvereinbarungen mit Dienstleistern vor Ort. <u>Größe der Wohnungen</u> : 40,6 - 69,45 qm.	Hausverwaltung Finas	0641-5851
<b>Pohlheim</b> Neue Mitte	Seniorenwohnanlage "Residenzpark" Neue Mitte, 50 barrierefreie Wohnungen mit seniorengerechter Zusatzausstattung, davon 10 rollstuhlgerecht. Frei wählbare Zusatzleistungen über Kooperationsvereinbarungen mit Dienstleistern vor Ort. <u>Größe der Wohnungen</u> : 44-120 qm.	Hausverwaltung und Makler novo-terra GmbH	0641-9849994
<b>Staufenberg</b> Finkenweg 20a	Seniorenwohnanlage "Südblick", 37 barrierefreie Wohnungen mit seniorengerechter Zusatzausstattung. Freizeitveranstaltungen, frei wählbare Zusatzleistungen über Kooperationsvereinbarungen mit Dienstleistern vor Ort. <u>Größe der Wohnungen</u> : 48,6-63,05 qm.	Hausverwaltung Finas	0641-5851
<b>Wettenberg</b> Seestr. 2A	4 behindertengerechte Wohnungen mit Aufzug. Wohnung 1: UG, 2 Zimmer, Küche, 2 Bäder, 81,85 qm Wohnung 2: EG, 3 Zimmer, Küche, 2 Bäder, 103,95 qm Wohnung 3: 1. OG, 3 Zimmer, Küche, Bad, Terrasse, 93,74 qm Wohnung 4: 1. OG, 2 Zimmer, Küche, Bad, 73,12 qm	Dipl. Ing. Rudolf Bolzek	0641-98389831 mobil: 0177-9365038

# Seniorenwohnungen im Landkreis Gießen

## Erläuterungen

Alle Wohnungen sind über einen Aufzug erreichbar. Einige Wohnungen sind zusätzlich barrierearm, d.h. ohne Schwellen und Stufen ausgestattet. Viele befinden sich in unmittelbarer Nähe eines Pflegeheimes, dessen Angebote genutzt werden können.

Eine Anmeldung für eine Wohnung erfolgt über den jeweiligen Anbieter. Um eine öffentlich geförderte Wohnung mit Mietpreisbindung zu beziehen, ist ein Wohnungsberechtigungsschein erforderlich. Diesen erhalten Sie, wenn Ihre Einkünfte bestimmte Grenzen nicht überschreiten. Antragsformulare erhalten Sie über Ihre Stadt-/Gemeindeverwaltung.

Um Ihre Chancen für den Bezug einer seniorenrechtlichen Wohnung zu erhöhen, empfehlen wir Ihnen, sich bei möglichst vielen Anbietern zu bewerben und im Abstand von 6 Monaten immer wieder nachzufragen. Sehr wahrscheinlich müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Informieren Sie sich auch in Ihrer Gemeinde- bzw. Stadtverwaltung zu weiteren Angeboten und Planungen an seniorenrechtlichen Wohnungen. Sie können bei Ihrer Suche auch die regionalen Tageszeitungen, das Amtsblatt Ihrer Gemeinde oder die Internetportale zu Wohnungssuche/-angebote (z.B. [www.immobilienscout.de](http://www.immobilienscout.de) oder [www.immonet.de](http://www.immonet.de)) nutzen.

Rollstuhlnutzer/innen und Menschen mit Gehbehinderung sollten auf die Schwellenfreiheit in und außerhalb der Räumlichkeiten achten.

Weitere Informationen über seniorenrechtliches Wohnen erhalten Sie unter [„Wissenswertes/Seniorenwohnungen“](#).

Ihr BeKo Team