

Seniorenrechtliche Wohnungen Stadt Gießen

Die Reihenfolge der Anbieter der folgenden Liste ist alphabetisch gewählt und sagt nichts über die Qualität aus! Diese von der BeKo bereitgestellte Liste stellt keine Empfehlung dar, sie bezieht sich auf Auskünfte der Anbieter und kann von uns nicht überprüft werden.

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
AWO Stadtkreis Gießen	<p>Tannenweg 56: 4 barrierefreie Wohnungen, integriert in das Pflegeheim. <u>Größe:</u> 45 qm, <u>Kaltmiete u. Betriebspauschale:</u> Preise auf Anfrage</p> <p>Tannenweg 58 + 60: 35 barrierefreie 2 Zimmerwohnungen. <u>Größe:</u> 60 qm, <u>Miete incl. Heizung, Nebenkostenpauschale und Seviceleistungen</u> auf Anfrage.</p>	<p>Tannenweg 56, 35394 Gießen Tel.: 0641-4019-0 www.awo-giessen.org</p>
Baugenossenschaft 1894	<p>Seniorenwohnungen, z.T. in Seniorenwohnanlagen. Der Bewerber muss eine Mitgliedschaft bei der Baugenossenschaft eingehen (ca. 1500,00 Euro) Registrierungsbestätigung der Wohnungsvermittlungsstelle soziales Wohnen erforderlich.</p> <p>Hölderlinweg 7: 110 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Clubraum, <u>Größe:</u> 36-45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Tannenweg 39-43: 43 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 50-75 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p>	<p>Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen Tel: 0641-95200-0 www.bg1894.de</p>

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Baugenossenschaft 1894	Tannenweg 28-30: 12 barrierefreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 67-83 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen Tel: 0641-95200-0 www.bg1894.de
	Professorenweg 42: 12 barrierefreie Wohnungen (1½-,2-,3- Zi.-Wohnungen), barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 41-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Caritasverband Gießen e.V.	Alter Wetzlarer Weg 19: 22 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum, <u>Größe:</u> 43-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Frankfurter Str. 44, 35392 Gießen Tel.: 0641-7948-0 www.caritas-giessen.de
	Bernhard-Itzel-Str. 3 8 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, Badezimmer und direkter Anbindung an die stationäre Einrichtung. <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Warmmiete und Nebenkosten:</u> auf Anfrage	
Gesellschaft für diakonische Altenhilfe	Johannesstr. 7: 3 barrierefreie 2 Zimmer Penthousewohnungen mit Aufzug und Terrasse. <u>Größe:</u> 57 - 79 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage 1 Einzel- und 1 Doppelappartement im "Betreuten Wohnen" (Wahl- leistungen gegen Zusatzentgelt) mit Aufzug und Terrasse/Balkon. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage	Johannesstr. 7 35390 Gießen Tel.: 0641-975500 www.johannesstift- seniorenzentrum.de Ansprechpartner: Christa Hofmann-Bremer Tel.: 0641- 97550-1155
	Maigasse 13: 12 schwellenfreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
GSW Gesellschaft für Soziales Wohnen in Gießen mbH	Edlef-Köppen-Weg 2 und Ernst-Toller-Weg 1,2u. 3: 23 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsraum und Seminarraum, <u>Größe:</u> 45-110 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Hannah-Arendt-Str. 6, 35394 Gießen Tel.: 0641- 491684 www.gsw-giessen.de
GWH	Dünsbergstr.5,7,9,11,19: 10 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 55-81 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Büro Gießen: Egerländer Str. 4 Tel.: 06421-9273-278 www.gwh.de
	Anne-Frank-Str. 3,5: 6 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 44-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Pater-Delp-Str. 36-42: 8 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 45-78 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Claus R. Menges GmbH	Bewerber müssen mindestens 60 Jahre alt sein und Anspruch auf eine Registrierungsbestätigung der Wohnungsvermittlungsstelle Soziales Wohnen haben.	Alicenstr. 18, 35390 Gießen Tel.: 0641-974660 www.cr-menges.de
	Cloossche Stiftung, Curtmannstraße: 47 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Balkon, Clubraum. <u>Größe:</u> 34-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Grünbergerstraße 69: 17 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. <u>Größe:</u> 45 - 68 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
Vitanas Senioren Centrum "An der Lahn"	Bootshausstr. 4: 24 barrierefreie Wohnungen (helle 1 und 2 Zi.-App.) angegliedert an das Vitanas Senioren Centrum. Hausnotruf, Balkon, Aufzug, Abstellraum, individuell wählbare Dienstleistungen. <u>Größe:</u> 51 - 71 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage Besichtigung nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.	Zu den Mühlen 2 35390 Gießen Tel.: 0641-56555100 www.vitanas.de

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
wevato GmbH	<p>Carlo-Mierendorff-Str.: 7 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. <u>Größe:</u> 40 - 89 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p>	<p>Liebigstr. 15, 35390 Gießen Tel.: 0641-979038-11 Fax: 0641-979038-29 www.wevato.de</p>
Wohnbau Gießen GmbH	<p>Alfred-Bock-Str. 2-6: 36 Wohnungen, kein Aufzug, <u>Größe:</u> 46 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Alfred-Bock-Str. 19: 84 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Seniorenclub, Notrufsystem buchbar, <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Carl-Franz-Str. 32-34: 60 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Notrufanlage buchbar, <u>Größe:</u> 42-51 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Herderweg 12-14: 59 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Arztpraxis, Seniorenclub, <u>Größe:</u> ca. 45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Spitzwegring 9: 12 barrierearme 2-Zi- Wohnungen, Aufzug, 4 Wohnungen rollstuhlgeeignet. <u>Größe:</u> 53,97 - 64,32 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Eichendorffring 91-95: 48 barrierefreie Wohnungen, Passivhäuser, Aufzüge, Seniorentreff, Arztpraxis, <u>Größe:</u> 55-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Krofdorfer Str. 47: 21 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsräume, <u>Größe:</u> 52-60 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Löbers Hof 1: 12 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, keine Heizkosten <u>Größe:</u> 46 - 80 qm, <u>Warmmiete:</u> auf Anfrage</p>	<p>Ludwigstr. 4, 35390 Gießen Tel.: 0641- 9777- 0 oder -133 www.wohnbau-giessen.de Sprechzeiten: Mo u. Di 8:00 - 16:00 Uhr Do 9:00 - 18:00 Uhr Mi u. Fr 9:00 - 12:00 Uhr</p>

Seniorenwohnungen in der Stadt Gießen

Erläuterungen

Die Seniorenwohnungen sind in der Regel über einen Aufzug erreichbar und barrierearm, bzw. barrierefrei.

Eine Anmeldung für eine Wohnung erfolgt über den jeweiligen Anbieter. Um eine öffentlich geförderte Wohnung mit Mietpreisbindung zu beziehen, ist eine Registrierungsbestätigung der Wohnungsvermittlungsstelle Soziales Wohnen erforderlich. Voraussetzung ist, dass Ihre Einkünfte bestimmte Grenzen nicht überschreiten.

Für einen Antrag auf Registrierung für eine Sozialwohnung wenden Sie sich an das Amt für soziale Angelegenheiten 0641-306-1827 oder -2741 oder per Mail an Wohnen@giessen.de.

Nähere Informationen finden Sie unter www.giessen.de

Um Ihre Chancen für den Erhalt einer Seniorenwohnung zu erhöhen, empfehlen wir Ihnen, sich bei möglichst vielen Anbietern zu bewerben und im Abstand von etwa 6 Monaten immer wieder nachzufragen. Sehr wahrscheinlich müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Sie können bei Ihrer Suche auch die regionalen Tageszeitungen oder die Internetportale zu Wohnungssuche/-angebot (z.B: www.immobilienscout24.de oder www.immonet.de) nutzen.

Rollstuhlnutzer/innen und Menschen mit Gehbehinderung sollten auf die Schwellenfreiheit in und außerhalb der Räumlichkeiten achten.

Weitere Informationen über seniorenrechtliches Wohnen erhalten Sie unter [„Wissenswertes/Seniorenwohnungen“](#).

Bei Fragen wenden Sie sich gerne an uns.

Ihr Beko Team